

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Chvojnica konaného 10.12.2024

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Chvojnica Marian Kollár (ďalej len „predsedajúci“).

### 1. Otvorenie

Predsedajúci otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva v Chvojnici (ďalej len „OZ“), ktoré v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a/ zákona č.369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal starosta. Zasadnutie sa uskutočnilo 10.12.2024 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Chvojnica. Z celkového počtu 5 poslancov bolo podľa prezenčnej listiny prítomných 5, OZ bolo teda uznášaniaschopné. Návrh programu zasadnutia bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. voľba overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu
5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
6. Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva a odpovede na interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu 2025 a viacročného rozpočtu na roky 2026-2027
8. Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu na roky 2026-2027
9. Plán práce hlavného kontrolóra na 1.polrok 2025
10. Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad
11. Úprava rozpočtu
12. Zverejnenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

### 2. Určenie zapisovateľa

Predsedajúci určil za zapisovateľku pani Danu Šiškovú

### 3. Voľba overovateľov zápisnice

Predsedajúci navrhol overovateľov zápisnice Gustáv Gavač a Anna Nemečková.

Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Návrh bol schválený.

#### **4. Schválenie programu**

Predsedaajúci oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ  
Návrh bol bez pripomienok

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

#### **5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie**

Predsedaajúci navrhol návrhovú a mandátovú komisiu v zložení:

Mgr.Roman Pleša, Pavol Pánik

Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

#### **6. Kontrola uznesení OZ a odpovede na interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia.**

Predsedaajúci uviedol, že z uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí nevyplývali žiadne úlohy, ktoré by sa mali plniť resp. kontrolovať. Taktiež neboli žiadne interpelácie.

- Uzn. Č.15/2024 OZ schválilo úpravu rozpočtu
- Uzn. Č. 16/2024 OZ súhlasí s predĺžením lehoty do 31.10.2024 :TSK Trenčín Jaroslav Baška na odpredaj nemocnice ,tak tiež žiada predloženie konkrétnych informácií a podkladov

#### **7. Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu 2025 a viacročného rozpočtu na roky 2026-2027**

Hlavná kontrolórka pani Bc.Pániková predniesla Stanovisko k rozpočtu na rok 2025 a k viacročnému rozpočtu na roky 2026-2027.

**OZ prijalo uznesenie č. 17/2024**

**OZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce Chvojnica na rok 2025 a roky 2026-2027**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

## **8. Návrh rozpočtu na rok 2025 a viacročného rozpočtu na roky 2026-2027**

Účtovníčka predniesla návrh vyrovnaného rozpočtu na rok 2025, ktorý bol 15 dní pred zasadnutím OZ zverejnený na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce Chvojnica. Na návrh rozpočtu na rok 2025 neboli dané žiadne pripomienky.

Účtovníčka predniesla návrh vyrovnaného viacročného rozpočtu na roky 2026-2027, ktorý bol 15 dní pred zasadnutím OZ zverejnený na webovej stránke obce a úradnej tabuli obce Chvojnica. Na návrh viacročného rozpočtu 2026-2027 neboli dané žiadne pripomienky.

**OZ prijalo uznesenie č. 18/2024**

**OZ schvaľuje rozpočet na rok 2025 a berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2026-2027**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

## **9. Plán práce hlavného kontrolóra na 1.polrok 2025**

Hlavná kontrolórka pani Bc.Pániková predniesla Plán práce hlavného kontrolóra na 1.polrok 2025.

**OZ prijalo uznesenie č. 19/2023**

**OZ schválilo plán práce hlavného kontrolóra na 1.polrok 2025**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

## **10. Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chvojnica**

Starosta obce predniesol Návrh VZN č.1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chvojnica. Nakoľko v roku 2025 nebude až také veľké zvýšenie poplatku za odpad v KOS Kostolné, navrhol zvýšiť miestny poplatok za odvoz odpadu na 35 € na osobu a 70 € na chatu. Zvoz odpadu bude 1 x za 3 týždne

**OZ prijalo uznesenie č. 20/2024**

**OZ schvaľuje VZN č.1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Chvojnica**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

## **11. Úprava rozpočtu**

Účtovníčka predniesla úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch.

**OZ prijalo uznesenie č. 21/2024**

**OZ schválilo úpravu rozpočtu**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

**OZ prijalo uznesenie č. 22/2024**

**OZ zrušuje**

**Uznesenie č.14/2024 zo dňa 15.8.2024**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 1, nehlasoval: 0

## **12. Zverejnenie zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Chvojnica v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f/ Zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnila dňa 25.11.2025 na 15 dní na webovej stránke obce Chvojnica a na úradnej tabuli obce Chvojnica Zverejnenie Zámeru predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nehnuteľnosti, ktoré sú v celosti vo vlastníctve obce Chvojnica, ktoré sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Chvojnica, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Myjava katastrálnom odbore na: LV č. 585

parcely registra „C“

p.č. 20944/1 záhrada vo výmere 975 m<sup>2</sup>,

p.č. 20944/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 700 m<sup>2</sup>,

p.č. 20944/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m<sup>2</sup>,

stavba:

chatka so súpisným číslom 179 stojaca na p.č. 20944/3,

z dôvodu, že tieto nehnuteľnosti sú prebytočným majetkom obce, obcou Chvojnica nie sú využívané, pozemky a stavba sú vzhľadom k umiestneniu nevyužitelným majetkom obce Chvojnica, prevádzaný majetok vyžaduje značné náklady na údržbu.

Osobitný zreteľ predaja prevádzaného majetku je zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a to za kúpnu cenu 42.101,-€.

**OZ prijalo uznesenie č. 23/2024**

**OZ schvaľuje**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zámer predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a schvaľuje prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to prevod nehnuteľností, ktoré sú v celosti vo vlastníctve obce Chvojnica, ktoré sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Chvojnica, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Myjava katastrálnom odbore na:

LV č. 585 parcely registra „C“ p.č. 20944/1 záhrada vo výmere 975 m<sup>2</sup>, p.č. 20944/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 700 m<sup>2</sup>, p.č. 20944/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m<sup>2</sup>, stavba: chatka so súpisným číslom 179 stojaca na p.č. 20944/3 (ďalej aj len ako „Nehuteľnosti“).

Všeobecná hodnota Nehuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom, ktorý vypracoval Ing. Ľudovít Jurík, znalec zapísaný v zozname znalcov, ktorý vedie MS SR v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností pod č. 122/2024 dňa 8.7.2024 a bola stanovená sumou vo výške 22.700,-€.

V súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce, ktoré sú verejne dostupné na webovej stránke obce Chvojnica [www.chvojnica.sk](http://www.chvojnica.sk) sa osobitný zreteľ zdôvodňuje tým, že tieto Nehuteľnosti sú prebytočným majetkom obce, obcou Chvojnica nie sú využívané, pozemky a stavba sú vzhľadom k umiestneniu nevyužitelným majetkom obce Chvojnica, Nehuteľnosti vyžadujú značné náklady na údržbu a značné náklady na rekonštrukciu stavby, pretože

využitelnost' nehnuteľnosti - stavby na účel, pre ktorý sa postavila – rekreácia rodinného typu, bude možná len po uskutočnení nutnej rekonštrukcie.

Osobitný zreteľ predaja Nehnuteľností je zdôvodnený v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a Nehnuteľnosti budú odpredané za kúpnu cenu 42.101,- €.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 1, nehlasoval: 0

### **OZ prijalo uznesenie č. 24/2024**

#### **OZ schvaľuje**

„Obecné zastupiteľstvo obce Chvojnica podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to nehnuteľností, ktoré sú v celosti vo vlastníctve obce Chvojnica, ktoré sa nachádzajú v obci a katastrálnom území Chvojnica, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Myjava katastrálnom odbore na:

LV č. 585 parcely registra „C“ p.č. 20944/1 záhrada vo výmere 975 m<sup>2</sup>, p.č. 20944/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 700 m<sup>2</sup>, p.č. 20944/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m<sup>2</sup>, stavba: chatka so súpisným číslom 179 stojaca na p.č. 20944/3 (ďalej aj len ako „Nehnuteľnosti“)

v prospech kupujúcich manželov :

MUDr. Alexander Zakuťanský, dátum narodenia: 30.07.1975, rodné číslo: 750730/9612 aBc.  
Svetlana Zakuťanská, dátum narodenia: 13.05.1975, rodné číslo: 755513/9647, obaja bytom Budovateľská 1352/1, Holíč

za kúpnu cenu 42.101,-€ (slovom: štyridsaťdvatisícjednostojeden eur).

Všeobecná hodnota Nehnuteľností bola stanovená Znaleckým posudkom, ktorý vypracoval Ing. Ľudovít Jurík, znalec zapísaný v zozname znalcov, ktorý vedie MS SR v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľností pod č. 122/2024 dňa 8.7.2024 a bola stanovená sumou vo výške 22.700,-€.“

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 1, nehlasoval: 0

### **13. Rôzne**

- Základná škola s materskou školou Vrbovce podala žiadosť o finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie žiakov na prevádzku záujmového krúžku.

#### **OZ prijalo uznesenie č. 25/2024**

**OZ schválilo zaslať finančný prostriedok sumu 324 € na záujmové vzdelávanie žiakov na prevádzku záujmového krúžku Základnej škole s materskou školou Vrbovce.**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

- Mesto Senica podalo žiadosť o finančné prostriedky na záujmové vzdelávanie žiakov , ktoré navštevujú CVČ.

#### **OZ prijalo uznesenie č. 26/2024**

**OZ neschválilo zaslať finančný prostriedok Mestu Senica na poskytnutie dotácie pre žiakov, ktoré navštevujú CVČ.**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

- Nemocnica s poliklinikou Myjava zaslala žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie 100 € pre darcov krvi na rok 2025.

#### **OZ prijalo uznesenie č. 27/2024**

**OZ schválilo poskytnutie finančnej dotácie na použitie dotácie pre darcov krvi vo výške 100 € na rok 2025**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

- Bola podaná žiadosť Mgr.Mateja Záhumenského, ul.Škodáčkova 5334/2, Senica o stanovisko obce k vysporiadaniu podielového spoluvlastníctva k pozemku parc.č.21314 LV č.1917 EKN v spoluvlastníctve/.

**OZ prijalo uznesenie č. 28/2024**  
**OZ nesúhlasí s prevodom na predmetnom pozemku**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

- Program PHSR a PHSR obce Chvojnica na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040 predniesol starosta obce

**OZ prijalo uznesenie č. 29/2024**  
**OZ berie na vedomie**  
**Program PHSR a PHSR na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040**

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov,

hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Ďalej starosta obce predniesol návrh, aby sa na rok 2025 naplánovali termíny na všetky zasadnutia OZ. Poslanci jednohlasne súhlasili s návrhom.

#### **14. Diskusia**

- - starosta obce informoval poslancov OZ o pripravovaných kultúrnych akciách.

#### **15. Záver**

- Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

- Overovatelia: Gustáv Gavač .....
- Anna Nemečková.....
- Zapisovateľka :Dana Šišková .....

Marian Kollár  
Starosta obce

