

Čo vybavuje Spoločný obecný úrad pre obec Chvojnica

15. 1. 2026

Spoločný obecný úrad Myjava (prenesený výkon štátnej správy) od 01.01.2026.

Obec Chvojnica má výkon vybraných prenesených úloh štátnej správy zabezpečený prostredníctvom Spoločného obecného úradu na Myjave.

Rozsah prenesených úloh a činností

1) Stavebná agenda (Stavebný zákon č. 25/2025 Z. z.)

Spoločný obecný úrad vedie konania a pripravuje podklady k rozhodnutiam, vybavuje ohlásenia stavieb a stavebných úprav, overuje projekty stavieb, pripravuje podklady ku kolaudačným osvedčeniam a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavieb. Zároveň pripravuje podklady k povoleniam dočasného a predčasného užívania stavby, poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu, eviduje údaje v registri výstavby a je oprávnený podávať podnety na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

2) Dokončenie „starých“ konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb.

Konania začaté pred 1. 4. 2025 sa dokončujú podľa doterajších predpisov (v rozsahu prechodných ustanovení).

3) Miestne a účelové komunikácie (špeciálny stavebný úrad – cestný zákon č. 135/1961 Zb.)

Spoločný obecný úrad zabezpečuje konania a podklady pre stavby na miestnych a účelových komunikáciách – napr. povolenia/ohlásenia, podklady k rozhodnutiam, kolaudačné osvedčenia a súvisiace úkony podľa cestného zákona v spojení so stavebnými predpismi.

Pozn.: Pokiaľ ide o vjazd/napojenie na miestnu komunikáciu, rieši ho Obec Chvojnica ako príslušný cestný správny orgán (a obec zároveň vydáva aj svoje stanoviská ako vlastník/správca miestnych komunikácií). Cestným správnym orgánom v prípade ciest III/1181 a III/1188 je [Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií \(vecne a miestne príslušný aj pre okres Myjava\)](#). Zároveň si žiadateľ zabezpečuje aj vyjadrenie/súhlas správcu alebo vlastníka danej cesty podľa osobitných predpisov ktorým je [SCTSK](#).

4) Ochrana prírody a krajiny (zákon č. 543/2002 Z. z.) – dreviny v intraviláne

SOÚ vykonáva v prvom stupni štátnu správu vo veciach ochrany drevín v intraviláne obce, pripravuje podklady k súhlasom na výrub drevín v zastavanom území obce, k uloženiu náhradnej výsadby/finančnej náhrady a vykonáva štátny dozor v rozsahu svojej pôsobnosti.

(Pozn.: Dreviny mimo zastavaného územia obce (extravilán) rieši [príslušný Okresný úrad Myjava](#).)

5) Štátna vodná správa (vodný zákon č. 364/2004 Z. z.)

SOÚ pripravuje podklady a znenia rozhodnutí najmä pre odber povrchových a podzemných vôd pre potreby domácností a súvisiace vodné stavby, pripravuje vyjadrenia k vybraným stavbám (napr. rodinné domy, individuálna rekreácia, domové žumpy), vedie evidenciu a vykonáva vodochranný dozor v rozsahu pôsobnosti. *(Stanoviská k vodným stavbám vydáva Obec Prieipasné)*

6) Ochrana ovzdušia (zákon č. 146/2023 Z. z.) – malé zdroje

SOÚ pripravuje podklady k povoleniam a súhlasom pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia a vybrané osobitné činnosti.

7) Súvisiaca administratíva

SOÚ zabezpečuje aj súvisiace podklady pre poskytovanie informácií podľa info zákona, prešetrenie sťažností, administratívu správnych poplatkov a štatistické výkazy na úsekoch prenesenej pôsobnosti.

Kontakty [na pracovníkov SOÚ: TU](#)

[Sídlo Spoločného obecného úradu: Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 14 Myjava](#)