

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Chvojnica konaného dňa 24.11.2025

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol starosta obce Chvojnica, **Marian Kollár** (ďalej len „predsedajúci“).

1. Otvorenie

Vážený páni poslanci, pani poslankyňa, pani kontrolórka, vážení občania, vážení prítomní. V súlade s ustanovením § 12 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) som zvolal zasadnutie obecného zastupiteľstva v Chvojnici (ďalej len „zasadnutie“), na dnešný deň t. j. pondelok 24.11.2025 o 17.00 hod. do zasadačky OÚ Chvojnici. Z celkového počtu 5 poslancov sú podľa prezenčnej listiny prítomný 4, obecné zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné.

Podľa prezenčnej listiny bolo prítomných 4 z celkového počtu 4 poslancov. OZ bolo uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
 2. Určenie zapisovateľa
 3. Voľba overovateľov zápisnice
 4. Schválenie programu
 5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
 6. Kontrola uznesení a odpovede na interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia
 7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.2/2025
 8. Príspevok na obyvateľa Spoločná stavebná úradovňa
 9. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania
 10. Úver na účel financovania Územného plánu obce Chvojnica
 11. Rôzne
 12. Diskusia
 13. Záver
-

2. Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľku bola určená **pani Dana Šišková**.

3. Voľba overovateľov zápisnice

Predsedajúci navrhol za overovateľov zápisnice **Gustáva Gavača a Annu Nemečkovú**.
Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

4. Schválenie programu

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Za členov komisie boli navrhnutí: **František Medňanský a Vladimír Pleša**.
Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

6. Kontrola uznesení

Uznesenie č. 22/2025 – OZ schvaľuje úpravu rozpočtu

Uznesenie č. 23 /2025 – OZ schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026

Uznesenie č.24/2025 – OZ berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2026 a viacročný rozpočet na roky 2027-2028

Uznesenie č.25/2025 – OZ schvaľuje Rozpočet na rok 2026 a berie na vedomie viacročný rozpočet na roky 2027-2028

Uznesenie č.26/2025 Prevádzkový poriadok a cenník

Uznesenie č.27/2025 – OZ schvaľuje poskytnutie mimoriadneho finančného vkladu v sume 5 000 € Oblastnej organizácii cestovného ruchu Záhorie a Kopanice

Uznesenie č.28/2025 – OZ súhlasí so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva-Občianskeho združenia Kopaničiarsky región MAS

Uznesenie č.29/2025 – OZ súhlasí s upozornením prokurátora a zároveň súhlasí so zosúladením Zásad hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.1/2025

7.Zásady hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.2/2025

Starosta predniesol Zásady hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.2/2025.

Uznesenie č.30/2025

OZ ruší

Uznesenie č.9/2025 z 9.6.2025 –

OZ schválilo Zásady hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.1/2025

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č.31/2025

OZ ruší

Uznesenie č.29/2025 z 3.11.2025 –

OZ súhlasí s upozornením prokurátora a zároveň súhlasí so zosúladením Zásad hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.1/2025

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Uznesenie č.32/2025

OZ schvaľuje

Zásady hospodárenia s majetkom obce Chvojnica č.2/2025

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

8. Spoločná stavebná úradovňa

Starosta obce predniesol návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v meste Myjava a požiadavku Spoločnej stavebnej úradovne zvýšiť členský poplatok na obyvateľa na 6,50 €.

Uznesenie č.33/2025

a/Obecné zastupiteľstvo obce Chvojnica prerokovalo zriadenie spoločného obecného úradu v záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečenia samosprávnej pôsobnosti obcí vo veciach preneseného výkonu štátnej správy (kompetencií) v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v meste Myjava pre činnosť:

*

stavebného úradu,

*

špeciálneho stavebného úradu pre miestne cesty a účelové cesty,

*

ochrany prírody a krajiny,

*

ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania ovzdušia,

*

v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy pre vodné stavby.

b) Obecné zastupiteľstvo obce Chvojnica schvaľuje

b.1) spoluprácu na základe zmluvy uzavretej na účel uskutočnenia konkrétnej úlohy a činnosti podľa osobitných zákonov,

b.2) vstup obce Chvojnica do spoločného obecného úradu so sídlom v Myjave, Námestie M. R. Štefánika 560/4, ku dňu 1. 1. 2026,

b.3) Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu v Myjave, ktorá je prílohou zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Chvojnica konaného dňa 24. 11. 2025.

c) *schvaľuje* výšku príspevku do Spoločného obecného úradu v Myjave v sume 6,50 € na obyvateľa

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

9. Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

Hlavná kontrolórka predniesla Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na prijatie úveru vo výške 30 000,- € na financovanie kapitálových výdavkov obce.

Uznesenie č.34/2025

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania

Hlasovanie:

Prítomní: 4 poslanci

Za: 4, Proti: 0, Zdržal sa: 0

10. Úver na účel financovania Územného plánu obce Chvojnica

Starosta predniesol požiadavku prijať úver od Prima banky Slovensko vo výške 30 000 € na účel financovania „Územného plánu obce Chvojnica“.

OZ prijalo uznesenie č. 35/2025

OZ schvaľuje úver od Prima banky Slovensko, a.s. vo výške 30 000 € na účel financovania „Územného plánu obce Chvojnica“

Hlasovanie:

Prítomných : 4 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

11. Rôzne

Starosta obce predniesol požiadavku Okresného súdu v Trenčíne na zabezpečenie kandidáta z radov občanov- prísediaci. Navrhovaný Mgr. Roman Pleša súhlasí s funkciou prísediaceho.

OZ prijalo uznesenie č. 36/2025

**OZ schvaľuje
Mgr. Romana Plešu za prísediaceho na súde**

Hlasovanie:

Prítomných : 4 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Starosta obce informoval o prípravách a zverejnení Správe o stave územnoplánovacej dokumentácii na Portáli územného plánovania.

OZ prijalo uznesenie č.37/2025

Obecné zastupiteľstvo v Chvojnici v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a s doplnkov prerokovalo materiál „Správa o stave územnoplánovacej a dokumentácie“ a

A) Berie na vedomie

Správu o obstaraní územnoplánovacej dokumentácie, vrátane stanoviska Regionálneho úradu pre územné plánovanie Trenčín a Trenčianskeho samosprávneho kraja k správe.

B) Schvaľuje

V súlade s ustanovením §27 ods. 2 zákona 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní obstaranie nového „Územného plánu obce Chvojnica“ v súlade s ustanoveniami zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní s dodržaním požiadaviek schválených uznesením č. 19/2025 zo dňa 28.8.2025.

Ukladá

Starostovi obce

Zabezpečiť obstaranie Územného plánu obce v súlade s platnými právnymi predpismi a v súlade so schvaľovacou časťou v bode B tohoto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomných : 4 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Ďalej starosta predniesol žiadosť Zuzany Grillovej trvalý pobyt Chvojnica 2 o kúpu obecného pozemku. Poslanci nesúhlasili zatiaľ s odpredajom, na budúcom zasadnutí OZ sa rozhodnú.

OZ prijalo uznesenie č. 38/2025

OZ neschvaľuje

Žiadosť o kúpu obecného pozemku Zuzany Grillovej, s tým, že sa žiadosť prerokuje na budúcom zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Prítomných : 4 poslancov,

hlasovalo: za: 4, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Starosta informoval poslancov o financovaní vývozu komunálneho a veľkoobjemového odpadu, nakoľko sú vysoké náklady, vývoz VOO v roku 2026 bude 3 x do roka.

12.Diskusia

Starosta obce dal otázku poslancom OZ, kde by určili miesta k novej výstavbe.

Vladimír Pleša konštatoval, že stavebné miesta v obci by boli vhodné na Dlhej lúke, zapísať do územného plánu.

František Medňanský navrhol, miesto v lokalite u Dorotínov.

Starosta obce navrhol termín obecnej zabíjačka na 10.1.2026, kedy všetci poslanci OZ súhlasili

Anna Nemečková navrhla, že peniaze, ktoré by sa získali predajom pozemku Zuzane Grillovej, môžeme použiť na kúpu pozemkov pre obec.

17.Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Overovatelia zápisnice: Anna Nemečková
Gustáv Gavač

Zapisovateľka: Dana Šišková

Marian Kollár
starosta obce