

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Chvojnica konaného 31.1.2022

Zasadnutie obecného zastupiteľstva viedol zástupca starostu obce Chvojnica Mgr. Roman Pleša (ďalej len „predsedajúci“), pretože starosta je v karanténe.

1. Otvorenie

Predsedajúci otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva v Chvojnici (ďalej len „OZ“), ktoré v súlade s ustanovením § 13 ods. 4 písm. a/ zákona č.369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal starosta. Zasadnutie sa uskutočnilo 31.1.2022 o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Chvojnica. Z celkového počtu 5 poslancov bolo podľa prezenčnej listiny prítomných 5, OZ bolo teda uznášaniaschopné. Návrh programu zasadnutia bol nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Schválenie programu
5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie
6. Kontrola uznesení obecného zastupiteľstva a odpovede na interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia
7. Prevod pozemku z SPF, kúpa pozemku od fyzických osôb, výstavba domov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

2. Určenie zapisovateľa

Predsedajúci určil za zapisovateľku pani Danu Šiškovú

3. Voľba overovateľov zápisnice

Predsedajúci navrhol overovateľov zápisnice Rudolfa Plešu a Annu Zonovú.

Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

Návrh bol schválený.

4.Schválenie programu

Predsedajúci oznámil zmenu programu a to nasledovne:

Bod č. 8 Návrh na 5% spolufinancovanie z vlastných zdrojov projektu s názvom „Nákup nákladného vozidla na zvoz komunálneho odpadu.“

9. Rôzne

10. Diskusia

11.Záver

Predsedajúci dal hlasovať o schválení predloženého návrhu o zmene programu zasadnutia.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0
Návrh na zmena programu zasadnutia bol schválený.

5. Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Predsedajúci navrhol návrhovú a mandátovú komisiu v zložení:

Gustáv Gavač, Anna Nemečková, Anna Zonová.

Návrh bol bez pripomienok.

Hlasovanie:

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: za: 5, proti : 0, zdržal sa hlasovania : 0, nehlasoval: 0

6. Kontrola uznesení OZ a odpovede na interpelácie z predchádzajúceho zasadnutia.

Predsedajúci uviedol, že z uznesení prijatých na predchádzajúcom zasadnutí nevyplývajú žiadne úlohy, ktoré by sa mali plniť resp. kontrolovať. Taktiež neboli žiadne interpelácie.

7. Prevod pozemku z SPF, kúpa pozemku od fyzických osôb, výstavba domov:

Predsedajúci predniesol návrh na bezodplatný prevod alebo kúpu pozemku za cenu zisťiteľnú podľa cenového predpisu nachádzajúci sa na parcele KN-E č. 21249 k. ú. Chvojnica vo výmere 2104 m², na ktorom je možné postaviť iba verejnoprošpešnú stavbu. V tomto prípade by sa jednalo o rekreačný dom podľa architektonicko – stavebného riešenia vypracovaného Ing. Arch. Mgr. Art. Pavlom Mikulíčkom PhD., č. 1/2022. SPF vyžaduje pri prevode pozemkov, ktoré sú v jeho správe stavebný zámer obce na konkrétnom pozemku. Z toho dôvodu bol spracovaný uvedený projekt rekreačného domu. K bezodplatnému prevodu pozemku, resp. k odplatnému prevodu pozemkov vo vlastníctve štátu je potrebné predložiť hlavne právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby, kde bude uvedený dotknutý pozemok vo vlastníctve štátu v správe SPF a stavebníkom bude obec Chvojnica. Ak predmetné rozhodnutie nebolo ešte vydané, je potrebné vyžiadať stanovisko SPF k umiestneniu stavby a doložiť projektovú dokumentáciu.

K predmetnému návrhu prebehla rozprava a boli prijaté nasledovné uznesenia.

Predsedajúci dal hlasovať o prijatí uznesenia týkajúceho sa prevodu predmetného pozemku.

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval: 0

OZ prijalo uznesenie č. 1/2022 v znení:

OZ **schvaľuje** návrh na bezodplatný prevod alebo kúpu pozemku za cenu zisťiteľnú podľa cenového predpisu nachádzajúci sa na parcele KN-E č. 21249 vy výmere 2104 m² v k. ú. obce Chvojnica.

Predsedajúci dal hlasovať o prijatí uznesenia týkajúceho sa stavby rekreačného domu na predmetnom pozemku.

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval: 0

OZ prijalo uznesenie č. 2/2022 v znení:

OZ **súhlasí** so stavbou rekreačného domu na pozemku nachádzajúcom sa na parcele KN-E č. 21249 v k. ú. obce Chvojnica podľa architektonicko – stavebného riešenia vypracovaného Ing. Arch. Mgr. Art. Pavlom Mikulíčkom PhD., č. 1/2022

Predsedajúci dal hlasovať o prijatí uznesenia k návrhu podania žiadosti o vydanie stanoviska zo strany SPF týkajúceho sa stavby rekreačného domu na predmetnom pozemku.

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa:0 nehlasoval: 0

OZ prijalo uznesenie č. 3/2022 v znení:

OZ **súhlasí** s podaním žiadosti o vydanie stanoviska zo strany SPF k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v zmysle § 17 od 3 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pozemku nachádzajúcom sa na parcele KN-E č. 21249 v k. ú. obce Chvojnica.

Predsedajúci predniesol návrh na kúpu pozemku nachádzajúcom sa na parcele KN-E č. 22352 v k. ú. obce Chvojnica vo výmere 579 m² za účelom stavby rekreačného alebo iného domu.

Po rozprave dal predsedajúci hlasovať o prijatí uznesenia k predmetnému návrhu.

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: 5 za: 0 proti: 3 zdržal sa: 2 nehlasoval: 0

OZ prijalo uznesenie č. 4/2022 v znení:

OZ **nesúhlasí** s kúpou pozemku nachádzajúcom sa na parcele KN-E č. 22352 v k. ú. obce Chvojnica vo výmere 579 m² za účelom stavby domu.

8. Návrh na 5% spolufinancovanie z vlastných zdrojov projektu s názvom „Nákup nákladného vozidla na zvoz komunálneho odpadu.“

Predsedajúci informoval poslancov, že obec Chvojnica predložila žiadosť na Ministerstvo životného prostredia o poskytnutie nenávratného finančného príspevku zameranú na triedený zber komunálneho odpadu s názvom projektu „ Nákup nákladného vozidla na zvoz komunálneho odpadu pre obec Chvojnica.“ Jedná sa o príspevok na kúpu nákladného vozidla do 3,5 t s pohonom 4x4 s vybavením vybavením: kuka nádoba s lisom, prípadne drvičom, čítačka čiarového kódu, zariadením na váženie, 120 ks odpadových nádob do domácností a 2 ks veľkoobjemových kontajnerov s ňaťahovaním. Spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov obce vo je výške 5% až do výšky 6 000 €.

Po rozprave dal predsedajúci hlasovať o prijatí uznesenia k predmetnému návrhu.

Prítomných : 5 poslancov

Hlasovalo: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0 nehlasoval: 0

OZ prijalo uznesenie č. 5/2022 v znení:

OZ **súhlasí** s 5% spoluúčasťou financovania projektu s názvom „Nákup nákladného vozidla na zvoz komunálneho odpadu pre obec Chvojnica“ z vlastných zdrojov do maximálnej výšky 6 000,00 €.

9. Rôzne

K tomuto bodu neboli žiadne podklady.

10. Diskusia

P. Kuchárková mala dotaz, či sa bude rozširovať cintorín.

Odpoveď predsedajúceho: nie je to v pláne, pretože po zaplnení spodnej časti cintorína sa bude pochovávať v hornej časti cintorína.

Poslankyňa Anna Nemečková poukázala na zlý stav oplotenia na cintoríne, následkom ktorého sa dostane do priestorov cintorína divá zver, ktorá poškodzuje kvetinovú resp. inú úpravu hrobov.

Odpoveď predsedajúceho: Starosta na najbližšom zastupiteľstve oboznámi poslancov s možnými riešeniami tohto stavu.

Poslankyňa Anna Zonová navrhla zistiť majiteľov pozemkov susediacich s pozemkom, o ktorom sa rokovalo v súvislosti so stavbou rekreačného domu a zamerať sa na kúpu týchto pozemkov. Táto lokalita je podľa nej vhodná na stavbu rodinných domov.

Odpoveď predsedajúceho: Na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva budú predložené materiály týkajúce sa spomínaných pozemkov.

Predsedajúci oboznámil všetkých prítomných o zvýšení poplatkov za zvoz a uskladnenie komunálneho odpadu, nájomného za kontajner zo strany Kopaničiarskej odpadovej spoločnosti s. r. o. , s ktorou obec spolupracuje na úseku nakladania s odpadom.

P. Kuchárková navrhla aby sa aspoň dva krát do roka vydávali obecné noviny, v ktorých by sa okrem iného mohli zverejňovať i uznesenia obecného zastupiteľstva, tak ako v susednej obci Vrbovce. Svoj návrh odôvodnila tým, že nie všetci majú internet a že sa to týka väčšinou starších ľudí, ktorí by tiež radi vedeli čo sa deje v obci a nemajú sa to ako dozvedieť.

P. Miček reagoval na návrh p. Kuchárkovej, že v tejto veci bol starostom oslovený na spoluprácu a po zmiernení protipandemických opatrení bude spolupráca na vydávaní obecných novín pokračovať.

11. Záver

Predsedajúci poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

.....
Mgr. Roman Pleša
Zástupca starosta

Overovatelia:

Rudolf Pleša

Anna Zonová

Zapisovateľka : Dana Šišková